

Nájomná zmluva

Uzatvorená podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Tomáš Džadoň
U mestských domů 7/1, 170 00 Praha 7, Česká republika
IČO: –
DIČ: CZ8103029088
Bank. spojenie: Česká spořitelna, číslo účtu: [REDACTED]
číslo účtu v tvare IBAN: [REDACTED]
SWIFT: [REDACTED]
Zastúpený: Tomáš Džadoň

Nájomca: Ústav Stavebníctva a architektúry SAV
Dúbravská cesta 9, 845 03 Bratislava 45
IČO: 166596
DIČ: 2020830350
IČ DPH: neplatca
Bank. spojenie: ŠP [REDACTED]
Zastúpený: Ing. Peter Matiašovský, CSc., riaditeľ
Zodpovedný zamestnanec vo veciach realizácie zmluvy: Mgr. Peter Szalay, PhD.

II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je doprava, inštalácia a nájom objektu Panelák na výstavu "Vitajte v panelstory! Hromadná bytová výstavba v Bratislave 1955 – 1995"

III. Doba nájmu

Zmluvné strany sa dohodli, že objekt sa prenajíma na výstavu, ktorá sa otvára v rámci Týždňa vedy a techniky 2011 vo výstavných priestoroch Ústavu stavebníctva a architektúry SAV v Bratislave na obdobie od 8. 11. 2011 do 23. 12. 2011.

VI. Podmienky nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje vec užívať v dobe a v súlade s článkom II. a III. tejto zmluvy.
2. Nájomca je povinný:
 - a) vykonať bezpečnostné opatrenia pri dočasnom umiestnení tak, aby nedošlo – k poškodeniu, zničeniu, strate alebo odcudzeniu,
 - b) vrátiť vec bez zásahu opravy alebo úpravy,
 - c) vzniknuté škody bezodkladne oznámiť prenajímateľovi,
 - d) v prípade vzniku škody uviesť vec na svoje náklady do pôvodného stavu.
3. Záväzky a povinnosti prenajímateľa podľa bodu 1. a 2. tohto odseku plynú prevzatím objektu na základe Protokolu o prevzatí a zanikajú na základe Protokolu o vrátení, Protokol o prevzatí a vrátení tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

V. Cena a platobné podmienky

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená na 250 €.
2. Cenu za predmet zmluvy uhradí nájomca v dvoch platbách na základe faktúr, prvá platba 125 € po otvorení výstavy a druhá platba 125 € po skončení doby nájmu podľa Článku III.
3. Faktúra (daňový doklad) musí obsahovať zákonom stanovené záležitosti. Vystavená bude na základe protokolu o vrátení predmetu zmluvy so splatnosťou 7 dní.
4. Cena ja uvedená ako konečná, bez možnosti navýšenia.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné majetkové spory, ktoré vzniknú medzi nimi budú po neúspešnom spoločnom rokovaní rozhodovať rozhodcovské orgány za podmienok a v rozsahu zák. č. 244/2002 Z. z. v platnom znení.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnocenných origináloch, jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
3. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a trvá až do riadneho splnenia predmetu zmluvy. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle nájomcu.

V Prahe, dňa 7.11.2011

.....
Tomáš Džadoň

V Bratislave, dňa 7.11.2011

.....
Ing. Peter Matiašovský, CSc.
riaditeľ ÚSTARCH SAV

.....
onfotva a architektúry
kej akadémie vied
avská cesta 9
ratislava 45

Ústav stavebníctva a architektúry SAV Bratislava
08-11-2011
Číslo: 55/2011